

☆ SUMMERキャンペーン ☆ 8月28日(日)まで!



ご見学予約で
サーティワンギフト券



2,000円分プレゼント!!



○ 特典 ○

- ① 事前予約でサーティワンギフト券2,000円分プレゼント!!
- ② 戸建住宅のフロア、購入時期・資金計画・建物の構造・土地の地盤など
あなたの質問になんでもお答えします!
- ③ 失敗しない住宅探しの「コツ」資料をプレゼント!!



スマホで
簡単検索!

Googleマップ



物件詳細



建築中の為、スタッフは不在にして
おります。

事前のご予約で、近隣の完成物件や、
建築中の内装がご覧いただけます。

今しか見られない貴重な体験を
下記よりご予約ください。

住みかえ SHOP 不動産仲介センター
0120-221-506

名東区 香南パート4

〈9月上旬完成予定〉

E棟

ZEH級高断熱住宅

分譲
価格 **4,190** (税込) ■敷地面積 / 125.87 m² (38.07 坪)
万円 ■延床面積 / 109.90 m² (33.24 坪)

建築中

最高★等級	最高★等級
耐震等級3	断熱等性能等級4
長期優良住宅	住宅性能評価取得

仲介手数料不要

《間取図》



名古屋市営バス
「猪子石小」停 徒歩3分

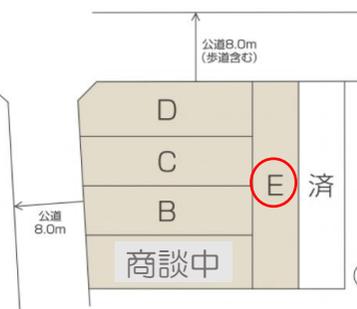
太陽光発電	パントリー
対面キッチン	ウォークインクローゼット
床暖房	インナーバルコニー



《外観連棟イメージ》

■概要●所在地/名古屋市名東区香南二丁目1101番他●交通/名古屋市営バス「猪子石小学校」3分●私道負担/無●総戸数/6戸●販売戸数/5戸●販売価格/4,190万円(税込)~4,590万円(税込)●敷地面積/109.47m²~125.87m²●延床面積/109.90m²~112.38m²●構造/木造2階建●地目/雑種地●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●建築確認番号/第BVJ-ENG22-10-0598号他●設備/中部電力、都市ガス、下水道●学校/引山小学校・香流中学校●道路/8.0m●完成予定日/2022年9月上旬●入居予定日/2022年10月●融資取扱銀行/三菱UFJ銀行他●取引態様/販売代理●仲介手数料は不要です。ご成約時には販売代理に対する事務手数料5.5万円(税込)や、司法書士事務所に対する登記費用などの諸費用が必要となります(分譲価格には含まれておりません)。諸費用金額につきましては条件により異なりますので、お問合せください。●平面図は都合により一部変わる場合がありますのであらかじめご了承ください。●写真は施工例であり、今回の分譲とは異なります。※太陽光発電設備一式が設置されていますが、譲渡対象物および本体代金には含まれておりません。※太陽光発電設備を初期費用無しで利用する場合、住宅購入から約10年間は、太陽光発電設備一式は太陽光発電パネルメーカーの所有となり、太陽光発電パネルメーカーから電力を購入する契約となります。●太陽光発電設備一式を住宅購入時にオプション購入いただくこともできます。148.5万円(税込)●広告有効期限/2022年9月末日

~既に1棟成約済!~
お早目の検討をお勧めします



内覧ご希望の方はご連絡ください。

担当 大澤 がご案内いたします。

080-3707-5335

